



ZATEPLENÝ 2i DOM/CHATA V DEVÍNE V BA IV! GRONÁRE, voda, električka



Aktívne

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava IV
Obec:	Bratislava-Karlova Ves
Ulica:	Gronarska
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	70 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Klimatizácia:	áno
Vlastníctvo:	osobné	El. napätie:	230V
Stav:	po rekonštrukcii	Parkovanie:	áno
Celková plocha:	70 m ²	Voda:	verejný vodovod
Úžitková plocha:	70 m ²	Krb:	áno
Plocha pozemku:	430 m ²	Zariadenie:	zariadený
Zastavaná plocha:	35 m ²	Inžinierske siete:	áno
Podlahová plocha:	70 m ²	Kanalizácia:	áno
Počet podlaží:	2	Materiál:	tehla
Počet izieb:	2	Zateplený objekt:	áno
Plocha balkóna:	4 m ²	Terasa:	áno
Balkón:	áno	Vykurovanie:	vlastné - elektrické
Kúpeľňa:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

PARTNERS SK s.r.o. ponúka NA PRENÁJOM samostatne stojaci 2i dom v Bratislavskej mestskej časti Devín v oblasti Gronáre na pozemku s krásnym výhľadom a v klude prírody, ktorý má celkovo 430 m².

DOM

Bratislava Devín - Gronáre.

Samotný dom má 70 m². Dom je postavený z tehly a novo zateplený. Kúrenie kachlami

alebo klimatizáciou. Nová kúpeľňa. Balkón na poschodí. Zariadený nábytkom pre 3 ľudí. Voda v dome teplá a studená. Kuchynka, chladnička, elektrický sporák. Parkovanie možné priamo pred pozemkom.

Pozemok plocha - 430m²

Dom plocha - 70 m²

LOKALITA

Dom sa nachádza v oblasti Gronáre s novými rodinnými domami, v krásnom prostredí Dunaja, kde vládne súkromie a pokoj. Napriek tomu, že ste stále v meste, máte pocit, akoby ste boli mimo mesta, v oáze pokoja obklopení prírodou. Dom je na pešo od zastávky MHD číslo 29. Dom sa nachádza v obľúbenej lokalite s dobrým napojením do centra mesta. Výborné napojenie na diaľničný obchvat, MHD. Dom je ďalej od hlavnej cesty, v záhradkárskej oblasti, čo vyvažuje benefitom absolútneho súkromia, krásnou prírodou a cyklotrasou na dosah.

NÁŠ NÁZOR

Bývanie v rodinnom dome/chate za cenu bytu priamo v Bratislave, v tichej časti s kompletnou občianskou vybavenosťou na dosah a jednoduchým napojením na obchvat, či do centra mesta poteší mladý pár, ako aj 3 člennú rodinu. Záhrada a dve parkovacie miesta sú príjemným bonusom tohto bývania priamo v Bratislave za výhodnú cenu.

VÝHODY NEHNUTEĽNOSTI

- + blízkosť centra mesta
- + v okolí kompletná občianska vybavenosť
- + 2 parkovacie miesta
- + bývanie v tichej lokalite obklopujúcou zeleňou
- + veľká záhrada

CENA: 790 E / mesiac / vrátane energií

- * zabezpečíme autorizovanú KZ a hradíme všetky poplatky na katastri
- * poskytujeme autorizované kúpne zmluvy
- * kompletný právny a advokátsky servis
- * hypotekárne a stavebné financovanie
- * katastrálne konanie a geodetické práce

KONTAKT

PARTNERS SK s.r.o.

Doležalova 15

821 04 Bratislava

Ak Vás ponuka zaujala, volajte na t.č.

0909 202010

alebo píšte na email

ondrias@partnerspro.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Mgr. Róbert ONDRIÁŠ
+421909202010
ondrias@partnerspro.sk

